

ARRIVE LE
21 SEP. 2021
au service Eau, Forêt,
Environnement

**Fiche d'information auprès du Service
de Police de l'Eau en vue d'une obtention de régularisation administrative
d'un PLAN D'EAU**

PETITIONNAIRE (propriétaire du plan d'eau)

Raison sociale : Camping Moulin de Laborde
Nom et prénom : VAN BOMMEL Willem
Adresse : Moulin de Laborde Laborde D673
CP Commune : 46700 Montcabrier
Téléphone fixe : 05 65 24 62 06 Téléphone mobile :
E-mail : moulindelaborde@wanadoo.fr
Code SIRET : 341 003 549 00019
ou, à défaut date de naissance : 01/11/1946 (jj/mm/année).

PLAN D'EAU

Implantation

- Lieu dit : Laborde - Commune : Montcabrier - références cadastrales (section, n° de parcelles) :
Section D n° 11

- Justification de la libre disposition du sol (titre de propriété) : ci-joint
- surface du plan d'eau : 1400 m² - volume d'eau stocké : ± 1000 m³
- hauteur maximale de la digue : 0 m - profondeur maximale : 1 m
(mesurée entre le sommet de la digue et le terrain naturel à l'aplomb de ce sommet)

Alimentation du plan d'eau : ~~dérivation d'un cours d'eau, en barrage sur un cours d'eau, source, alimentation par pompage.~~ (barrez la mention inutile) Sources Cours d'eau impacté : La Thèze
Autres (à préciser) :

Date de réalisation des travaux : Printemps 1995

- réalisés par vous-même : mai-juin 1995 : étalement de la terre aux alentours
- réalisés par une entreprise : mars-avril 1995 : entèvement des souches et creusement
Type de réalisation :
- par affouillement : - par exhaussement :

Destination du plan d'eau :

Loisirs = canoë/barque, carpes koi (pêche interdite)

Pièces à fournir :

- un plan de situation à l'échelle 1/25 000^{ème} (carte IGN) du plan d'eau. **(1)**
 - un plan de masse précisant la localisation des différents ouvrages. **(2)**
 - des plans de détail cotés (élévation, coupe, etc...) des ouvrages construits (échelle minimum : 1/100^{ème}) : Néant (pas de construction)
 - des photos des ouvrages **(3) et (4)**
 - une note explicative sur le mode d'alimentation du plan d'eau et son fonctionnement en période de hautes eaux et d'étiage. **(5) et (6)**
- Tout élément de connaissance tel que :
- un relevé topographique de l'état actuel. **(7) et (8)**
 - le programme des vidanges et les moyens d'intervention : néant : l'état du plan d'eau ne nécessite pas de vidange ou d'intervention.

A Montcabrier le 19 septembre 2021
signature



① Carte IGN, source Géoportail.



② Plan de masse, source Géoportail Parcelle 11 Section D.



3



4



⑤

Alimentation du Plan d'eau

Note explicative au verso



⑥

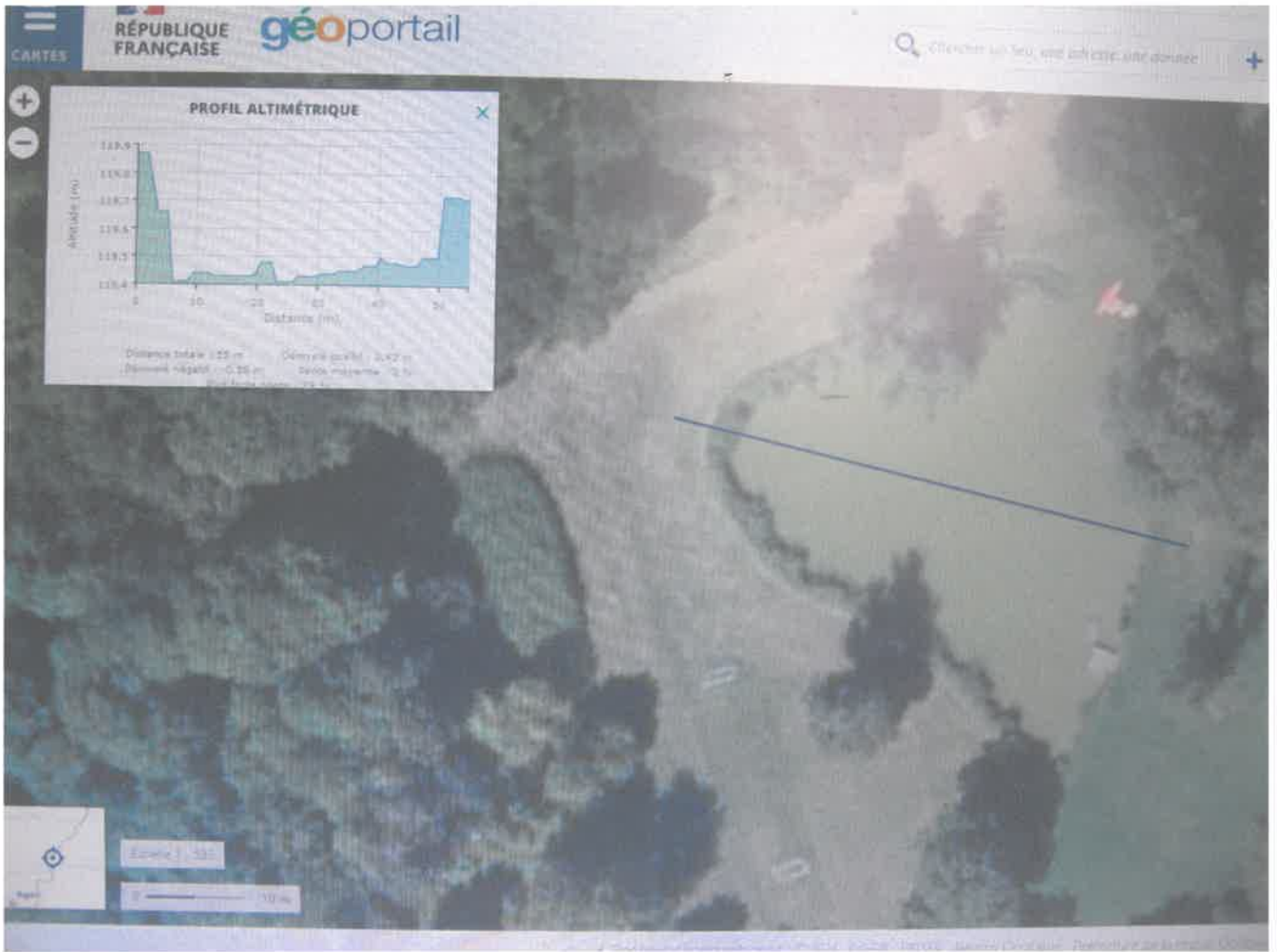
Alimentation du Plan d'eau

Note explicative au verso.

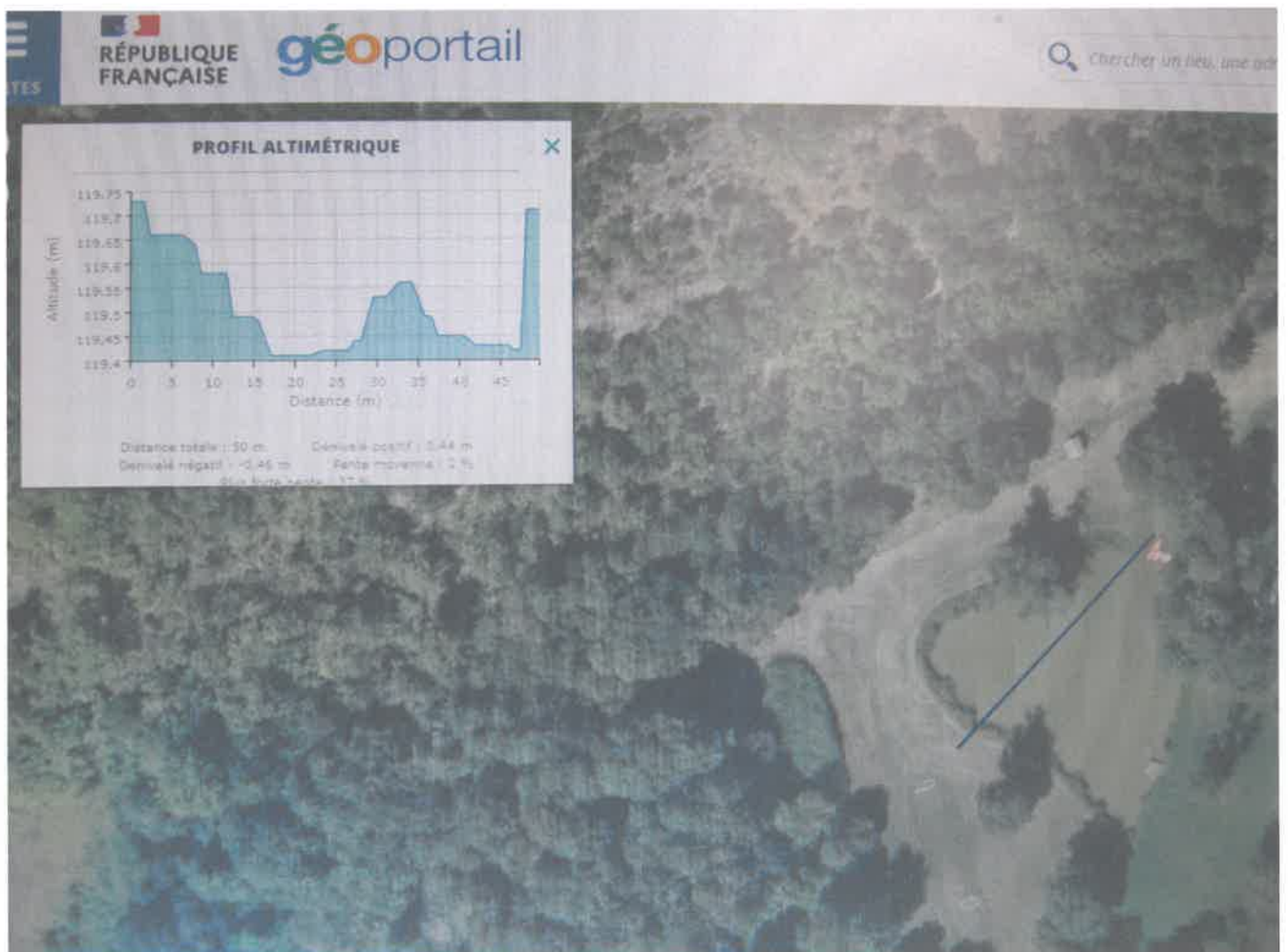
Le plan d'eau est alimenté en permanence par une source qui coule dans un ancien bief du moulin, même en cas de sécheresse.

L'eau s'écoule en permanence (le "banage" n'étant pas étanche) dans la continuité du bief du moulin, pour rejoindre plus loin la Thèze.

7



8



31 JANV. 1986

34

V E N T E

FOISSAC - VAN BOMMEL
=====

PARDEVANT Me. Christian DAVEZAC, Notaire à
PUY-L'EVEQUE (Lot), soussigné,

A COMPARU :

Mademoiselle Ginette FOISSAC, Secrétaire
Administratif, demeurant à CAHORS (Lot), rue
Saint Namphaise, Résidence Saint Namphaise, céli-
bataire,

Née à MONTCABRIER (Lot), le quatre mai mil
neuf cent quarante deux.

ci-après dénommée "Le Vendeur"

LEQUEL a, par ces présentes vendu en s'obli-
geant à toutes les garanties ordinaires de fait et
de droit les plus étendues,

A Monsieur Willem Frédéric VAN BOMMEL, menui-
sier, et Madame Antonia Anna OUERSLOOT, sans profes-
sion, son épouse, demeurant ensemble à DEN HAAG
(Hollande), Minestreet Straat, N°1102531 EG,

Monsieur VAN BOMMEL né à DEN HAAG, le premier
novembre mil neuf cent quarante six,

Madame VAN BOMMEL née à MONSTER (Hollande)
le quatorze janvier mil neuf cent cinquante,

Mariés sans contrat à MONSTER le trente
mai mil neuf cent soixante neuf,

Tous deux de nationalité hollandaise, titu-
laires d'un passeport délivré par Monsieur

le Bourgmestre de VAN'S-GRAVENHAGE, savoir :

- celui de Monsieur VAN BOMMEL, le vingt
huit juin mil neuf cent quatre vingt quatre,
portant le numéro 412893 G,

- celui de Madame VAN BOMMEL le vingt neuf
mai mil neuf cent soixante dix huit, portant
le numéro 149930 J,

ACQUEREURS CONJOINTS ET SOLIDAIRES, ici présent
et qui acceptent, faisant cette acquisition pour le
compte de la communauté existant entre eux,
ci-après dénommés "L'Acquéreur"

Les immeubles dont la désignation suit :



PUY L'EVEQUE (LOT)
-1 FEU 1986
31 JAN 1986

SAL
TVA.

- DESIGNATION -

Divers immeubles en nature de maison d'habitation élevée sur caves comprenant : cuisine, salle à manger, trois chambres, grenier au-dessus, dépendances et terres, le tout situé dans l'étendue de la commune de MONTCABRIER (Lot), lieu-dit "Laborde" et figurant au cadastre de ladite commune de la manière suivante :

PROPRIETE BATIE :

Section D, Numéro 2, lieu-dit "La Borde", Maison

PROPRIETE NON BATIE :

Section	Numéro	Lieu-dit	Contenance	Nature
A	805	Roc de Bèzes	23a 74ca	Bois
A	813	La Dolse Basse		
			1Ha 88a 50ca	"
B	1421	Les Camarades	9a 10ca	"
B	1422	"	7a 80ca	Lande
D	1	La Borde	23a 50ca	Terre
D	2	"	16a 60ca	Sol
D	3	"	64a 80ca	Terre
D	4	"	46a 70ca	Pré
D	5	"	13a 40ca	Terre
D	6	"	12a 55ca	"
D	7	"	7a 20ca	Bois
D	8	"	1Ha 00a 30ca	Pré
D	9	"	36a 10ca	"
D	10	"	13a 60ca	Bois
D	11	"	24a 30ca	Pré
D	12	"	19a 60ca	Terre
D	13	"	19a 95ca	Pré
D	49	Capoulette	3Ha 17a 70ca	Bois

Pour une contenance totale de neuf hectares quarante cinq ares quarante quatre centiares.

Tels ces immeubles qu'ils existent et se comportent avec leurs aisances et dépendances, sans exception ni réserve.

- SITUATION ADMINISTRATIVE -

La situation administrative des immeubles ci-dessus désignés et présentement vendus résulte de deux notes de renseignements dites "Certificat d'Urbanisme" délivrées au Notaire soussigné par la Direction Départementale de l'Équipement du LOT,

- la première, date à PUY-L'EVEQUE du vingt et un octobre mil neuf cent quatre vingt cinq,

- la seconde en date à CAHORS du vingt quatre décembre mil neuf cent quatre vingt cinq,

dont les originaux sont demeurés annexés aux présentes après mention;